

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 1071

3 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 80053/5077 (1)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης αυτής.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 17200/1992 πράξη συναίνεσης της συμβολαιογράφου Πειραιώς Μαρίας Λιώτη, του Σταύρου Καραμήτσιου – Γαμβρούλια αποκλεισμού κυρίου του αναφερομένου στο άρθρο 1 του παρόντος ακινήτου.

7. Την 17199/1992 πράξη εκχώρησης δικαιωμάτων αποζημίωσης από παροδίους προς τον Δήμο Κηφισίας, ενώπιον της ίδιας συμβολαιογράφου.

8. Την 28679/1993 αίτηση του Γεωργίου Λέκκα.

9. Τις 38041/1992, 38764/1992 και 25326/1993 αιτήσεις της Α.Ε. Ανώνυμος Κατασκευαστική Τεχνική Εταιρεία Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.».

10. Την 28857/1992 δήλωση ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Πουλαντζά, των Δημητρίου Σκούρτη ενεργούντος δια λογαριασμό της Α.Ε. «Ανώνυμος Τεχνική Κατασκευαστική Εταιρεία Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.» και Αθανασίου Φράγκου.

11. Τις 747/1992 και 159/1993 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

12. Την 31406/9.6.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου με την 20934/87/26.3.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 423) ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και επί των 517 και 520 οικοδομικών τετραγώνων του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει ο παραπάνω συναινών στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Σταύρος Καραμήτσος – Γαμβρούλιας, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται χρωματισμένο με καφέ διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 80053/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν ακινήτου: 1.659,10 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 40%.

γ) Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 0,60.

δ. Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό: 1.659,10 τ.μ. Χ 0,60 = 995,46 τ.μ.

δ) Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 995,46 τ.μ. εκ των οποίων 663,64 τ.μ. από το ισόγειο και 331,82 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

1. Εγκρίνεται:

α) η πραγματοποίηση του κατά το προηγούμενο άρθρο μεταφερομένου συντελεστή δόμησης από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο και

β) η πραγματοποίηση της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 18.5.1991 Π. Δ/γμα (Δ' 351) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μελισσίων (Ν. Αττικής) και επί των οδών 28ης Οκτωβρίου και Στρ. Παπάγου και για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 4947/1993, 4949/1993, 4950/1993 και 4951/1993 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Γεωργίου Λέκκα, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμο Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και επί των οδών Αγίας Βαρβάρας και Λεωφόρου Κηφισίας αριθ. 184 (οικοδομικό τετράγωνο 359), για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ του Αθανασίου Φράγκου και της Ανώνυμης Εταιρείας «Ανώνυμος Τεχνική Κατασκευαστική Εταιρεία Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.» βάσει του 28856/1992 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Πουλαντζά – Αγρέβη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 80053/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπτομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης και βάσει του από των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης και βάσει του από 23.10.1992 Π. Δ/τος (Δ' 1160), 1.334,00 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 995,46 τ.μ. του αναφερόμενου στην προηγούμενη παράγραφο 1α βαρυνομένου ακινήτου και σε 144,12 τ.μ. του αναφερομένου στην προηγούμενη παράγραφο 1β βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελούμενου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 1.261,65 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 44,79%,

γ) Συντελεστής δόμησης: 2,167

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα επτά μέτρα και πενήντα τέσσερα εκατοστά του μέτρου (17,54 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 80053/1993 πράξη και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικά μεταγραφής του παρόντος διατάγματος στη μερίδα των ιδιοκτητών του βαρυνομένου ακινήτου και στη μερίδα των δικαιούχων της πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο ωφελούμενο ακίνητο καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκαν οι 4947/1993, 4949/1993, 4950/1993 και 4951/1993 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Ακυρώνονται οι 4947/1993, 4949/1993, 4950/1993 και 4951/1993 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μύκονος, 4 Αυγούστου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


Ο.Τ 509
Μητροπούλου Άννα

ΕΜΒΑΔΑ

Εμβαδα με στοιχεια

1-2-3-8-1	98,5[illegible]
3-4-7-8-3	249,5[illegible]
4-5-6-9-4	258,[illegible]
13-16-19-12-13	255,[illegible]
16-17-[illegible]-19-[illegible]	[illegible]
18-19-2[illegible]-2[illegible]-18	14[illegible]
63-64-65-66-63	119,[illegible]
61-62-63-64-61	134,[illegible]
36-37-42-43-44-6[illegible]-36	139,40
35-36-37-38-35	2,50
35-34-33-38-35	124,00
33-34-48-33	1,30
33-48-49-5[illegible]-33	79,20
20-21-22-23-20	93,00
22-23-24-25-22	210,00
24-25-26-27-24	166,50
43-43-45-44-43	17,00
41-42-43-43-41	16,9[illegible]
46-47-40-41-43-45-46	94,50
37-38-39-40-41-42-37	87,00
49-49-50-50-49	54,20
50-51-52-53-50	179,90
54-55-56-57-54	52,50
56-56-57-57-56	49,80
53-54-58-59-5[illegible]-53	271,40
1-8-9-9-1	21,10
7-8-9-15-7	57,75
6-9-15-10-6	51,50
6-10-11-12-6	29,40
11-12-17-14-11	36,60
14-17-18-32-14	25,90
18-21-31-32-18	10,90
21-31-30-22-21	10,50
22-30-29-25-22	22,40
25-26-28-29-25	13,40
5-6-12-13-5	169,5[illegible]
22-23-24-25-22	21[illegible],[illegible]
44-60-61-62-44	92,4[illegible]
49-50-53-54-55-49	123,50
21-31-30-22-21	10,5[illegible]
22-30-29-25-22	[illegible]

Μιχαλόπουλος Ιωάννης Βασ

Ο.Τ. 520

Σταύρου 7

10/1/92


ΟΔΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
Ο.Τ. 521
Ο.Τ. 652
Ο.Τ. 353
Κεραμίδας Παύλος

Γ. 80053/93.

20 Ιουλίου 1993
Ο Διευθυντής

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Η Προϊσταμένη του 8 τμ.

Η Συντάξασα

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

15/2/93

Συνεδρίαση της από 22/10/92

Συμβούλιο Σ.Ο.Π.

Οικοπεδο - Καλυψη

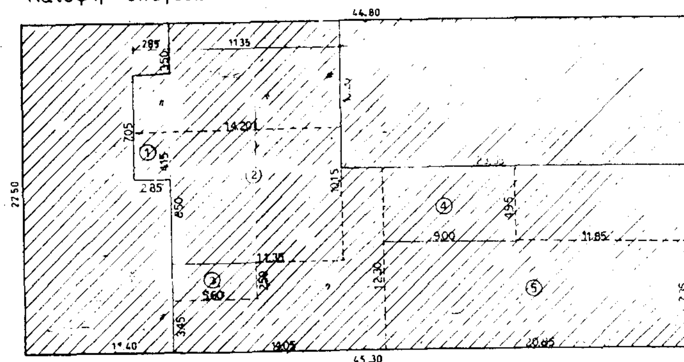
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Α-Β-Γ-Δ-Α = (20.76 + 20.90)/2 X 60.58 = 1261.88 Μ2

ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
[(2.50X7.05)+(11.35 X10.20)+(34.50X12.30)] = 565 1 7 Μ2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Δ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΦΩΝ ΖΑΡΟΥΤΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΑΜ. ΘΡΑΓΚΟΥ
ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΕΚΟ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΠΡΑΣΙΑ
8.50X22.00 = 187.00 Μ2 (ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ)
Γ-Β: 55.80
Α-Β: 22.50
Δ-Γ: 22.52
Δ-Α: 56.00



Κατοψη υπογειων



Α' υπογειο

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
(44.80 + 45.30)/2 X 22.50 = 1013 625 Μ2

[illegible]πανεια αποθηκων (εντος περιγρ [illegible]ριο [illegible])

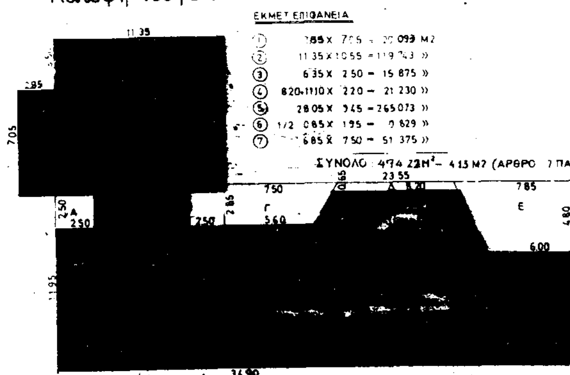
1 2.85 X 4.15 = 11.83 Μ2
2 11.35 X 10.15 = 115.20 »
3 5.60 X 2.50 = 14.00 »
4 9.00 X 4.95 = 44.55 »
5 20.85 X 7.35 = 153.25 »
ΣΥΝΟΛΟ 338.83 Μ2

Επιφανεια γκαραζ (εντος περιγρ [illegible])
565.132 - 338.83 = 226.30 > 226.05 = 40%x 565.132 Μ2

Β' υπογειο

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
44.80 + 45.30/2 X 22.50 = 1013.625 Μ2

Κατοψη Ισογειου



ΕΚΜΕΤ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
(1) 2.85 X 7.05 = 20.093 Μ2
(2) 11.35 X 10.55 = 119.743 »
(3) 6.35 X 2.50 = 15.875 »
(4) 8.20+11.10 X 2.20 = 21.230 »
(5) 28.05 X 9.45 = 265.073 »
(6) 1/2 0.85 X 1.95 = 0.829 »
(7) 6.85 X 7.50 = 51.375 »
ΣΥΝΟΛΟ 494.22 Μ2 - 4.13 Μ2 (ΑΡΘΡΟ 7 ΠΑΡ. 1 ΒΣΓΟΚ 85) = 490.09 Μ2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΗΜΙΥΠ. ΧΩΡΩΝ
Α 2.50x2.50 = 6.25 Μ2
Β 2.50X2.50 = 6.25 »
Γ 7.50+5.60 2X2.85 = 18.67 »
Δ 8.20X0.65 = 5.33 »
Ε 7.85+6.00 2X4.80 = 33.24 »
63.74 Μ2

ΟΓΚΟΣ
490.09 Μ3
6 X 25% = 17.44 »
507.53 Μ2
X 5.10
2588.40 Μ3

Γ. 80053/93

"Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομούμενου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και τρόπος πραγματοποίησης αυτής".

20 Ιουλίου 1993
Ο Διευθυντής

Γεώ. Αποστολάτος

Κατοψη Γ΄-Δ΄ οροφου

ΚΜΕΤ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
(1) 2.85 x 7.05 = 20.095 M2
(2) 11.35 x 10.20 = 115.77 »
(3) 34.90 x 12.30 = 429.27 »

565.13 M2

565.13 M2 – 4.13 M2 (ΑΡΘΡΟ 7 ΠΑΡ. 1Β ΓΟΚ 85) = 561.003 M2

561.003 M2
x 3.06
1716.67 M3

ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ

4.00 — 12.00 — 4.00

+17.54

Δ΄ ΟΡΟΦΟΣ — μεταφορα Σ.Δ.

Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ

Α΄ ΥΠΟΓΕΙΟ

Β΄ ΥΠΟΓΕΙΟ

-5.40

Στερεο εγκιβωτισμου - σχημ. τομη

Κατοψη Δωματος

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
33.60 M2 x 2.20 = 73.92 M3

Κατοψη Α΄ οροφου
Β »

ΥΠΑΡΧΟΝ
(1) 2.85 x 7.05 = 20.093 M2
(2) 8.85 x 10.55 = 93.367 »
(3) 34.90 x 9.45 = 329.805 »
(4) 6.35 x 2.50 = 15.875 »

459.14 M2 – 4.13 M2 (ΑΡΘΡΟ 7 ΠΑΡ. 1Β ΓΟΚ 85) = 455.04 M2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ
Α. 2.50 x 2.50 = 6.25 M2
Β. 2.50 x [illegible] = [illegible] 25 »
Γ. 23.55 x 2.85 = 67.11 »

105.993 M2

ΣΥΝΟΛΟ 561.003 M2

ΟΓΚΟΙ
455.01 M2
105.993
561.003 M^2
x 3.06
1716.67 M3

2355

3490

1. ΚΑΛΥΨΗ:
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ 1261.65 M2 x [illegible] = [illegible] M2
ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ 565.13 M2 ([illegible])

2. Σ.Δ.
ΕΠΙΤΡΕΠ. ΕΚΜ. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 1 x 1261.65 = 1261.65 M2

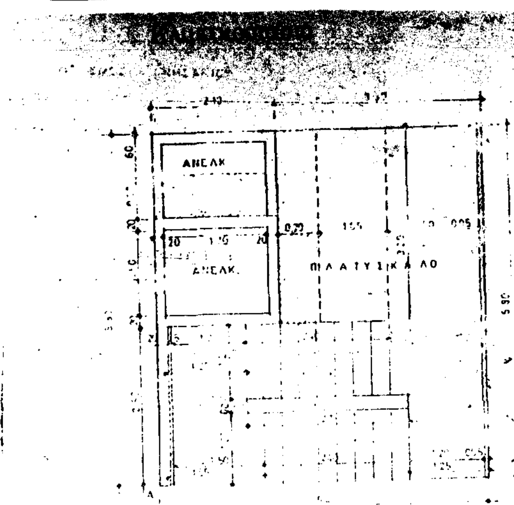
ΠΡΑΓΜ.		
ΙΣΟΓΕΙΟ	490.09	M2
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	561.003	»
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ	561.003	»
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ	561.003	»
Δ΄ ΟΡΟΦΟΣ	561.003	»
	2734.102 M2	

3. Σ.Ο.
Σ.Ο. 4x2.40x1261.65 + 2x2.40x1261.65 = [illegible] 16 M^3

ΠΡΑΓΜ. ΟΓΚΟΣ		
ΙΣΟΓΕΙΟ	2586.40	M3
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	1716.67	»
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ	1716.67	»
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ	1716.67	»
Δ΄ ΟΡΟΦΟΣ	1716.67	»
ΔΩΜΑ	73.92	
	9529.00 M3 (13121.16)	

4. ΕΞΩΣΤΕΣ & ΗΜΙΥΠ. ΧΩΡΟΙ
ΔΕΟΝ = 1261.65 x 40% = 504.66 M2
ΥΠΑΡΧΟΝ =

ΙΣΟΓΕΙΟ	69.74	M2
Α΄ ΟΡΟΦΟΣ	[illegible]	»
Β΄ ΟΡΟΦΟΣ	0.00	»
Γ΄ ΟΡΟΦΟΣ	0.00	»
Δ΄ ΟΡΟΦΟΣ	0.00	»
	69.74 M2 (504.66 M2)	



4. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

1333.992 /50 = 26.68 = 27 θεσεις
27 x 25.00 = 675.00 M

6. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.

α.

ΙΣΟΓΕΙΟ	
Α ΟΡΟΦΟΣ	105.993 M2
Β >>	105.993 M2
Γ >>	561.003 M2
Δ >>	561.003 M2
ΣΥΝΟΛΟ	1333.992 M2

β. Συνολικη δομηση:

Υπαρχουσα:	1400.11 M2
Με μεταφορα:	1333.992 M2
ΣΥΝΟΛΟ	2734.102 M2

γ. Επιφανεια οικοπεδου 1261.65 M2

δ. Νεος Σ.Δ. 2734.102 M2 / 1261.65 M2 = 2.167

1. ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ. Α-Β-Γ-Δ-Α=(20.76+20.90):2*60.58=1261.65 M2

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ.
α Προσωπο: (Α-Β)=22.50 Μ (Γ-Δ)=22.53 Μ > 13 Μ
β Βαθος: Ως προς το (Α-Δ)=56.30 Μ.
Ως προς το (Β-Γ)=55.80 Μ > 18 Μ.
γ Επιφανεια 1261.65 M2 > 400 M2
Αρα το οικοπεδο Α-Β-Γ-Δ-Α ειναι αρτιο και οικοδομησιμο,
αφου τα ομορα ειναι αρτια κατα κανονα.

3. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.
α. Ποσοστο καλυψης (Π.Δ. 23-12-72 Φ.Ε.Κ. 14 Δ / 18-1-73)
Μεγιστη καλυπτομενη επιφανεια 0.70 * Εμβ.Οικοπ. =
0.70 * 1261.65 = 883.152 ΖΜ
β Δομηση (Π.Δ. 23-12-72 Φ.Ε.Κ. 14 Δ / 18-1-73)
Σ.Δ. = 1 * Εμβ. Οικοπ. = 1261.65 M2
γ. Οροφοι-Υψη ΓΟΚ 85.
Επιτρεπονται οροφοι
Υψος μεγιστο μ
Ελαχιστο υψος οροφων 2.40μ (Βοηθητικοι χωροι 2.20μ)
δ. Αφετηρια μετρησης υψους
ε. Αποστασεις απο πλαγια ορια (ΓΟΚ 85)
στ. Περιγραμμα ΓΟΚ 85

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
α. Καλυψη (ΓΟΚ 85)
Πραγματοποιουμενη: (2.50*8.05+11.35*10.20+34.90*12.30) =
= 565.185 M2 < Επιτρ.= 883.15 M2.

β. Δομηση.
Πραγματοποιουνται

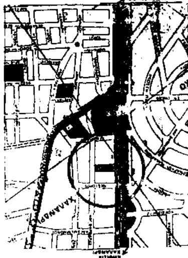
ΙΣΟΓΕΙΟ	= 490.09 M2
Α ΟΡΟΦΟΣ	= 561.003 M2
Β >>	= 561.003 M2
Γ >>	= 561.003 M2
Δ >>	= 561.003 M2
ΣΥΝΟΛΟ	2734.102 M2

γ. Οροφοι-Υψη.
Πραγματοποιουνται:

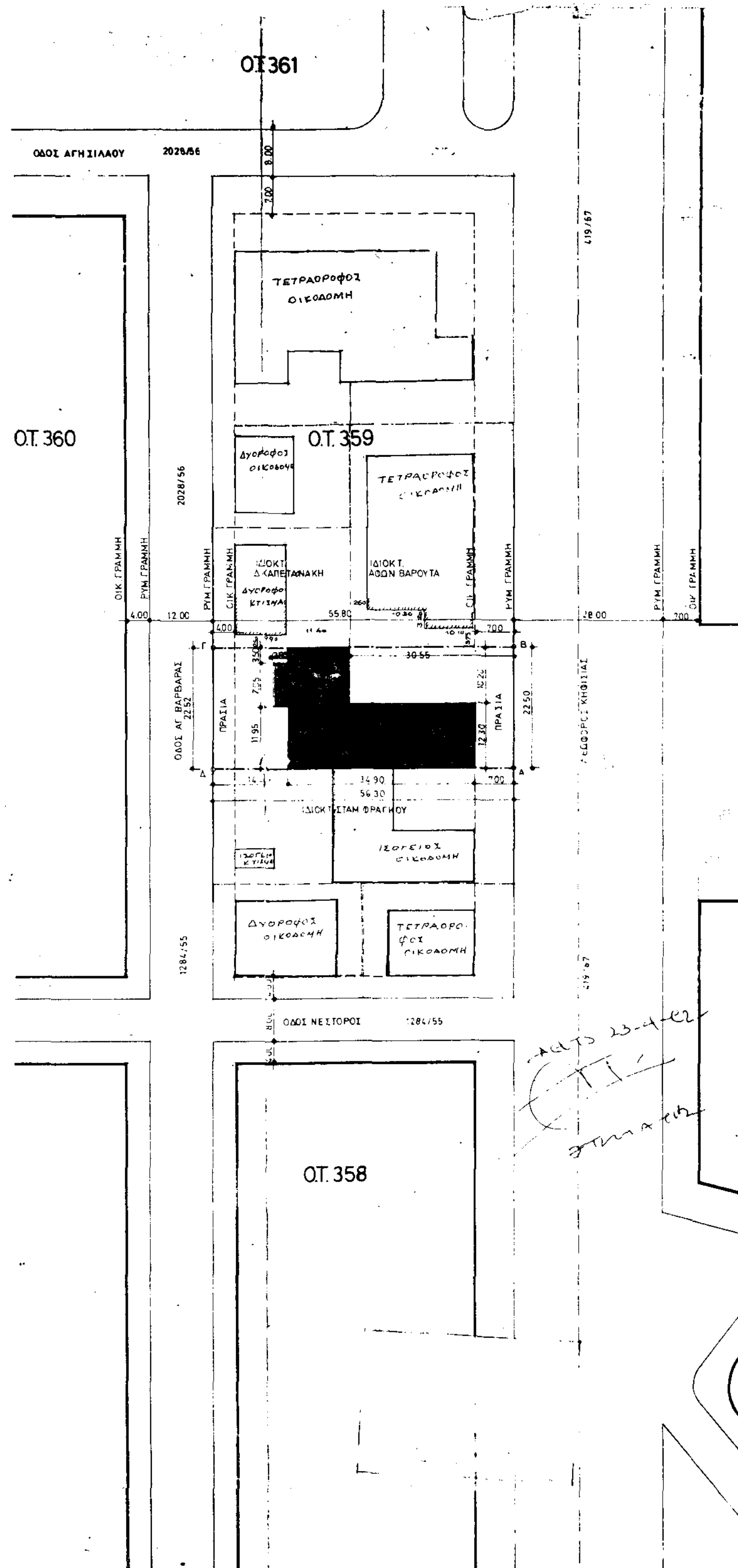
Α	ΥΠΟΓΕΙΟ.Ελεύθ.	υψος	2.50 Μ > 2.20 Μ	
Β	>>	>>	>>	3.50 Μ > 2.20 Μ
	ΙΣΟΓΕΙΟ	>>	>>	4.98 Μ > 2.40 Μ
Α	ΟΡΟΦΟΣ	>>	>>	2.94 Μ > 2.40 Μ
Β	>>	>>	>>	2.94 Μ > 2.40 Μ
Γ	>>	>>	>>	2.94 Μ > 2.40 Μ
Δ	>>	>>	>>	2.94 Μ > 2.40 Μ

δ. Αποστασεις: Απο πλαγια ορια: Δ=10.20 Μ > 3+0.10 Η = 5.06 Μ
Απο ρυμοτ. γραμμη: Λεωφ. Κηφισιας, πρασια 7.00 Μ
Οδος Αγ.Βαρβαρας. >> 4.00 Μ

εργοδοτης	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.
εργο	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
θεση	Επι της λεωφ. Κηφισιας και Αγ.Βαρβαρας - Ο.Τ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
μελετητες	ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος ΒΑΣ. ΚΑΠΟΔΙΝΗΣ >> >>
θεμα σχεδιου: Καλυψη-Διαμορφωση Ακαλυπτου Χωρου	αριθμος σχεδιου: Α-2
κλιμακα: 1:200	
χρονος μελετης	ΙΟΥΝΙΟΣ 199
υπογραφη	σφραγιδα



Οδοιπορικο



Ο.Τ.361
ΟΔΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΥ
ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
Ο.Τ.360
Ο.Τ.359
ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΙΔΙΟΚΤ. Δ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗ
ΙΔΙΟΚΤ. ΑΘΩΝ ΒΑΡΟΥΤΑ
ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜ. ΓΡΑΜΜΗ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
ΠΡΑΣΙΑ
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
ΙΔΙΟΚΤ. ΣΤΑΜ. ΦΡΑΓΚΟΥ
ΙΣΟΓΕΙΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΔΥΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
ΟΔΟΣ ΝΕΣΤΟΡΟΣ
Ο.Τ.358

ΨΥΧΙΚΟ

[redacted]

...Ο ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 1261.65 Μ2
12.5.3 /75
20.565/59
22.027/60
ΣΥΜΒΟΛ. ΑΘΗΝΩΝ: ΕΜΜ. ΚΟΥΜΑΝΤΑΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

...τομιας 2312/72 ΦΕΚ 14Δ/18-1-73
Εμβ. 55 = 400 Μ2
Πρόσωπο = 13 μ
Βάθος = 18 μ
Επιτρεπόμενη καλυψη Κ = Γ.Ο.Κ. 85
...της δόμησης Σ.Δ. = 1
...στημα Π.Ε. =
...μενο ύψος Η =
Οροφοι =
Πρασια = ΕΠ. ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣ...

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
α) Η Ρυμ. Γραμμή Α-Β, ορίζεται άπο τα σημεια,

...ΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Ε= 20.76 + 20.90 : 2 Χ 60.58 = 1261.88 Μ2

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ (αρθρο 35 ΓΟΚ /73)
α) Υψόμετρα κορυφων οικοπεδου + 0.00
β) Υπολογισμός υψομετρου αφετηριας μετρησης των υψων ... οικοπεδο- ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΣΟ ΤΩΝ ... ΤΟΥ ΟΡΙΣΤΙΚΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
Ο υπογραφομενος ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε. ...διοκτητης του ... ται στο διαγραμμα αυτο με τα στοιχεια ... δηλωνω ότι τα όρια ... υλοποιηθεί ...

Γ. 80053/93.
"Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης αυτής».
20 Ιουλίου 1993
Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος

εργοδοτης	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Ε.
εργο	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΤΗΡΙΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
θεση	Επι της λεωφ. Κηφισιας και οδου Αγ. Βαρβαρας - Ο.Γ. 359 ΧΑΛΑΝΔΡΙ
μελετητες	Ν. ΒΑΛΣΑΜΑΚΗΣ αρχιτεκτων ΔΗΜ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ πολ. μηχανικος 15/2/93 Ε. ΓΑΔΑΙΚΑ
θεμα σχεδιου: Τοπογραφικο	αριθμος σχεδιου: Α-1
κλιμακα 1:500	
χρονος μελετης: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1991	
υπογραφη	σφραγιδα: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ ... ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ... ΜΗΤΡΩΟΥ ...

Αριθ. 77907/4685 (2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 7382/1992 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Καλλιόπης Μπολιεράκη Μαραγκουδάκη, των Γεωργίου Μπερτζελέτου, Αλκιβιάδη Μπερτζελέτου, Ιωάννη Μπερτζελέτου, Σοφίας Μπερτζελέτου και Σωτηρίας Μπερτζελέτου Σαρρή, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την κατόπιν αυτοψίας της υπαλλήλου Ν. Χριστοφίλου επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Αλκιβιάδου αριθ. 263.

8. Την 477/1990 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 27411/8.3.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), και επί της οδού Αλκιβιάδου αριθ. 263, έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 21745/1214/6.10.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 420) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Γεώργιος Μπερτζελέτος, Αλκιβιάδης Μπερτζελέτος, Ιωάννης Μπερτζελέτος, Σοφία Μπερτζελέτου και Σωτηρία Μπερτζελέτου – Σαρρή, όπως το βαρυνόμενου ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 77907/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 182,50 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 3,60.

δ. Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό: 182,50 τ.μ. × 3,60 = 657,00 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 448,91 τ.μ. εκ των οποίων 144,12 τ.μ. στο ισόγειο και 304,79 τ.μ. στους ορόφους.

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 657,00 τ.μ. – 448,91 τ.μ. = 208,09 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Γεωργίου Μπερτζελέτου, Αλκιβιάδη Μπερτζελέτου, Ιωάννη Μπερτζελέτου, Σοφίας Μπερτζελέτου και Σωτηρίας Μπερτζελέτου – Σαρρή, για εμβαδόν 208,09 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μύκονος, 19 Ιουλίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Επιφάνεια οικοπέδου ΑΒΓΔ : 11.50 × 16.15 = 182.50 μ²
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Αρτιότητα	ΓΟΚ	10	200
	Παρεκκλιση προ 9-6-73	6	110
	Παρεκκλιση προ 8-11-71	6	100

Καλυψη 70 %
Συντελεστης Δομησεως 3.60
Υψος κατά ΓΟΚ

- Παλαιός Τομέας Ζ
Κάλυψη 75%
Μέγιστος αριθμός ορόφων 6 (εν προσόψει : 4)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ 77907/93

μεταφοράς συντελεστή δόμησης εγκρίσεως διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται ... του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν. ...).
6 Ιουλίου 1993

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Εργοδοτης	ΚΩΝ/ΝΟΣ . ΓΕΩΡΓΙΟΣ. ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΜΠΕΡΤΖΕΛΕΤΟΣ
Εργο	ΕΚΔΟΣΗ ΤΙΤΛΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ Σ.Δ. ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
Θεση εργου	ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 263 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Μελετητης	ΑΡΕΤΗ Β. ΤΖΗΛΟΥ
Θεμα σχεδιου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Κλιμακα	1 : 200
Χρονος μελετης	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1989
Αριθμος σχεδιου	Η Μηχανικος

Α2

(3)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως, τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 (εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 75042/199 πράξη συναίνεσης ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Γαρυφαλλιάς Πάλλη, των Ολυμπίας Γκαβέση – Καψιμάλη και Κλεονίκης Πλάτωνος Καψιμάλη, αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την κατόπιν αυτοψίας της υπαλλήλου του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λέσβου, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) και επί της οδού Αλκαίου αριθ. 23.

8. Την 409/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 27409/8.3.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας, και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) και επί της οδού Αλκαίου αριθ. 23 έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με το από 12.11.1985 Π. Δ/γμα (Δ' 731) και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούσες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Ολυμπία Γκαβέση – Καψιμάλη και Κλεονίκη Πλάτωνος Καψιμάλη, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 77908/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 553,78 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

γ. Συντελεστής δόμησης βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 1,6.

δ. Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό: 553,78 τ.μ. × 1,6 = 886,04 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 409,58 τ.μ. εκ των οποίων 204,79 τ.μ. στο ισόγειο και 204,79 τ.μ. στους ορόφους.

στ. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια: 886,04 τ.μ. 409,58 τ.μ. = 476,46 τ.μ. (92,27 τ.μ. από ισόγειο και 384, 19 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφροράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Ολυμπίων Γκαβέση – Καψιμάλη και Κλεονίκης Πλάτωνος Καψιμάλη, για εμβαδόν 476, 46 τ.μ. (92,27 τ.μ. από ισόγειο και 384,19 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μύκονος, 19 Ιουλίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
ΚΛ. 1:1000

ΤΟΜΕΑΣ Ι
Π.Δ. 29-5-12-88 ΦΕΚ 869 Δ
ΠΟΣ. ΚΑΛ. 70%
ΣΥΝΤ. ΔΟΜ. 1,6
ΟΡ. 3
Hμ. 1000 μ

εργοδοτης	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΚΑΨΙΜΑΛΗ ΚΛΕΟΝΙΚΗ ΠΛΑΤΩΝΟΣ - ΚΑΨΙΜΑΛΗ	
εργο	
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΟΙΚΙΑΣ	
θεση	
ΜΥΤΙΛΗΝΗ (πόλη) οδος ΑΛΚΑΙΟΥ	
μελετητης	
ΤΑΣΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	
θεμα σχεδιου ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	αριθμος σχεδιου
κλιμακες 1:200	
χρονος μελετης 1991	
υπογραφη	σφραγιδα

Γ. 77908/93
Εγκρίνεται
μεταφοράς συντελεστή δόμησης
διατηρητέου ακινήτου που βρί-
σκεται εντός του ρυμοτομικού
σχεδίου του δήμου Μυτιλήνης
(Ν. Λέσβου)
6 Ιουλίου 1993
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR
FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β'	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ'	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ'	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ